

MAVİŞEHİR VİLLALARI

DİDİM

Y Z G  G R U P

*Doğa ile iç içe, denizin ve kumsalın hemen yanı başında
YŽG Mavişehir Villaları...*

MAVİŞEHİR VİLLALARI

DİDİM



DİDİM

Didim' de villa sahibi olmanın tam zamanı...

Aydın sınırları içinde yer alan Didim, Kuşadası'ndan 70, Bodrum'dan 110 km uzaklıkta önemli bir turizm merkezidir. Güllük Körfezi'ni çevreleyen iki yarımadadan biri (diğeri Bodrum yarımadası) üzerinde yer alan Didim, 90 kilometrelik sahil şeridinin üzerinde hemen hemen hepsi kumsal olan onlarca koya sahiptir.

Didim; havadaki nem oranının çok az olması ve coğrafi yapısı gereği Astım hastalığına iyi gelen dünyadaki iki bölgeden biridir. 90 km sahil şeridine sahip olan Didim oldukça sıcak bir iklim kuşağında olmasına karşın, düşük nem oranı yazın bunaltıcı sıcaklardan şikayet edenler için iyi bir seçenek oluşturmaktadır.

Toprağa dokunarak mis gibi çiçek kokuları ve kuş sesleri eşliğinde sevdiklerinizle birlikte huzur dolu anlar yaşayacağınız YZG Mavişehir Villaları sizi bekliyor.

MAVİŞEHİR VİLLALARI - DİDİM



MAVİŞEHİR VİLLALARI - DİDİM

MAVİŞEHİR VİLLALARI

DİDİM



Toprağa dokunarak mis gibi çiçek kokuları ve kuş sesleri eşliğinde sevdiklerinizle birlikte huzur dolu anlar yaşayacağınız YZG Mavişehir Villaları sizi bekliyor.

Modern tasarımı ve doğayla uyumluluk konsepti ile sizler için her türlü detay düşünülmüş olarak tasarlanan YZG Mavişehir Villaları'nın iç mekanlarında da fonksiyonellik ve konfor ön planda tutulmuştur.

Vestiyer, kiler ve çamaşır alanları ile tüm eşyalarınız yerli yerinde duracak ve yaşam alanlarınız ferah bir şekilde size ve sevdiklerinize kalacak.

Teras ve balkonlara açılan tam boy pencereler, doğaya güneşe ve gökyüzüne açık bir yaşam sunuyor.

Teras ve balkonun yanı sıra, yine size özel kamelyanızda barbekü keyfi yaparak misafirlerinizi dilediğiniz şekilde ağırlayabilirsiniz.

Size özel havuzunuzda hijyen sıkıntısı ve hastalık korkusu olmadan güvenle yüzebilirsiniz.

Birinci sınıf malzeme ve işçilikle inşa edilen YZG Mavişehir Villaları Didim' in en prestijli projelerinden birisi olmaya aday...







3+1 Villalar

Özel Yüzme Havuzu

Özel Otopark Alanı

Akıllı Ev Teknolojisi

Vestiyer

Kiler

Çamaşır Odası





Genel Özellikler

- Gaz ve duman dedektörü*
- Isı ve ses yalıtımı*
- Temel İzolasyonu ve Drenaj*
- Kamera ile güvenlik sistemi*
- Ankastre Mutfak*
- Hilton Tipi Banyo Dolapları*
- Gömme Rezervuar*
- Duş teknesi ve duşakabin*
- Asma Tavan – Led Aydınlatma*
- 1.Sınıf Vitrifiye*
- 1. Sınıf Elektrik Armatürleri*
- 1. Sınıf Doğramalar ve Sineklik Sistemi*
- Otomatik Panjur*
- Laminat Parke*
- Granit Banyo ve Yer Seramikleri*
- Çelik Kapi ve Kale Kilit Sistemleri*







*Birinci sınıf malzeme ve işçilikle inşa edilen
Y G Mavişehir Villaları Didim' in en prestijli
projelerinden birisi olmaya aday...*















Odaların iç mekanları, konfor, yüksek standartlar ve kullanım rahatlığı düşünülerek hazırlanmıştır.



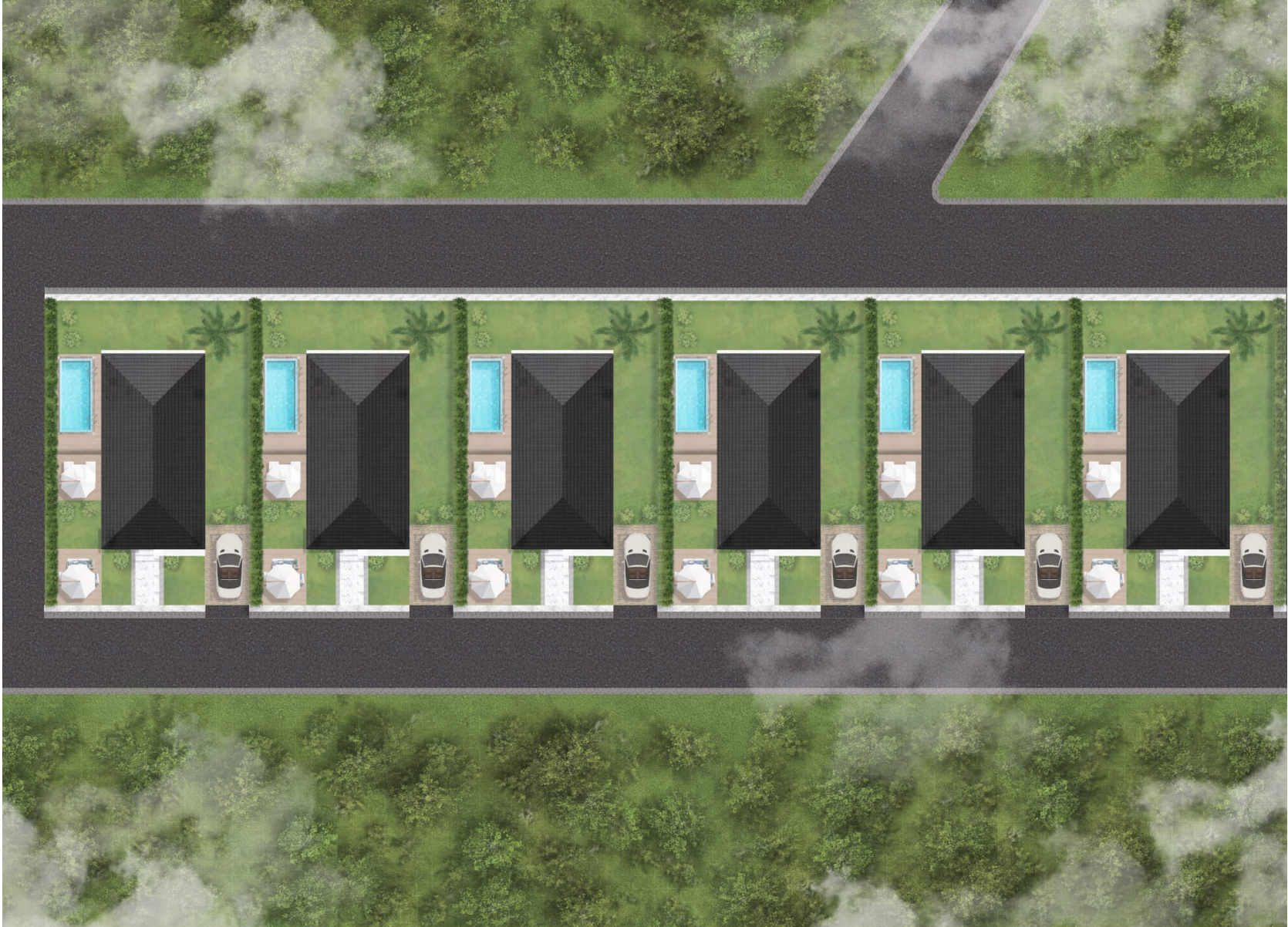


VAZİYET PLANI



MAVİŞEHİR VİLLALARI

DİDİM

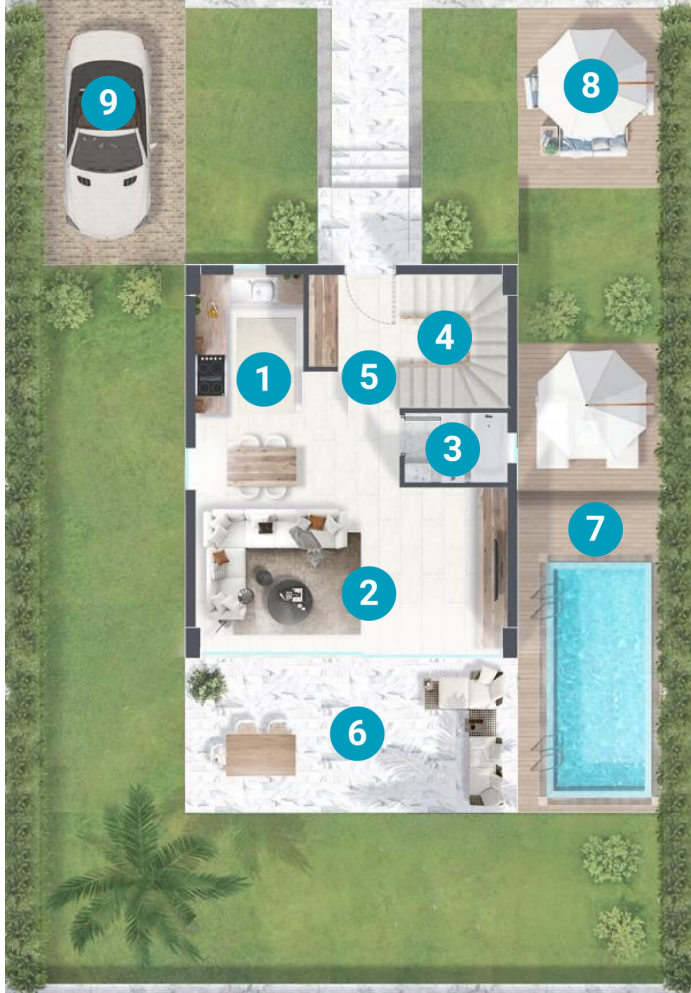


KAT PLANLARI



MAVİŞEHİR VİLLALARI

DİDİM



ZEMİN KAT

1. Mutfak	10,00 m ²
2. Salon.....	21,00 m ²
3. Banyo-WC.....	2,70 m ²
4. Merdiven+Kiler.....	5,60 m ²
5. Antre+Vestiyer.....	4,30 m ²
6. Teras.....	19,40 m ²
7. Havuz ve Güneşlenme Alanı...	32,40 m ²
8. Kamelya.....	10,00 m ²
9. Otopark.....	15,00 m ²

Zemin Kat Net Alan:..... 63,00 m²

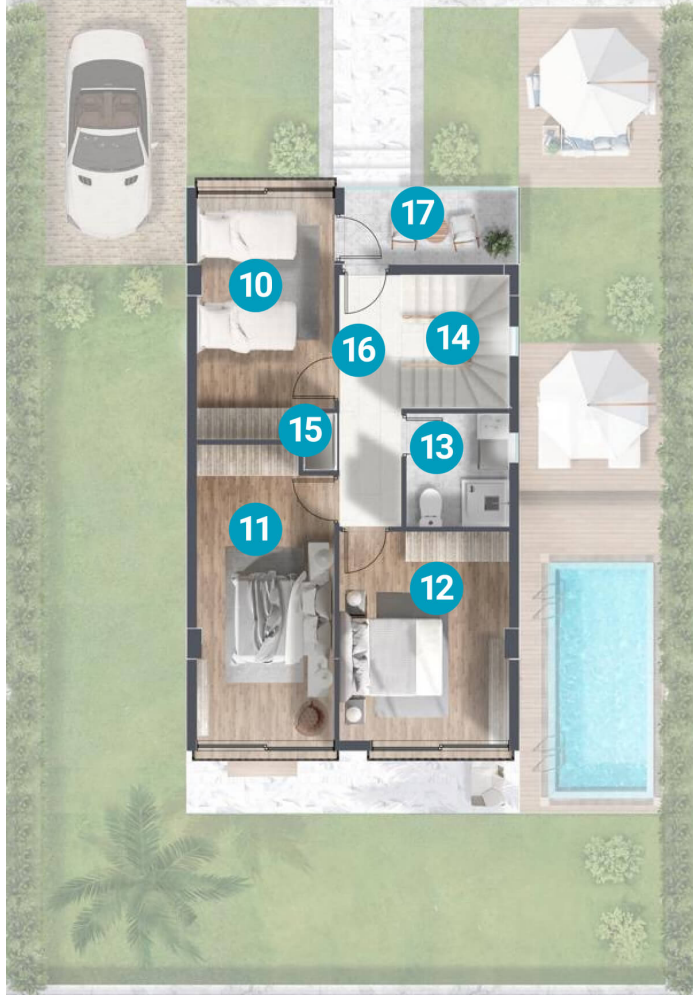
Brüt Alan: 69,00 m²

KAT PLANLARI



MAVİŞEHİR VİLLALARI

DİDİM



1. KAT



10. Yatak Odası.....	12,10 m ²
11. Yatak Odası.....	14,00 m ²
12. Yatak Odası.....	12,20 m ²
13. Banyo-WC.....	4,40 m ²
14. Merdiven.....	5,60 m ²
15. Çamaşırılık.....	0,80 m ²
16. Kat Holü.....	5,90 m ²
17. Balkon.....	5,10 m ²

1. Kat Net Alan:	60,10 m ²
Brüt Alan:	70,10 m ²





Totlam Net Alanı..... 123,10 m²

Totlam Brüt Alanı..... 139,10 m²

Tahsisli Bahçe Alanı..... 171,50 m²

(Havuz-Kamelya-Otopark-Yeşil Alanı)

Totlam Satış Brüt Alanı..... 310,60 m²

YŹG İnşaat San. Ve Tic Ltd. Şti. bu projede bulunan tüm görseller,planlar ve diğer detaylar üzerinde önceden haber vermeden değışiklik yapma hakkını saklı tutar.

MAVİŞEHİR VİLLALARI

didim

Y Z G  G R U P